MASTER'S DEGREE

ENGINEERING IN LAW NOTARIES AND REAL ESTATE

BE GENIUS

E. A. B. H. E. S.

LA PRÉPARATION À ILEC

DURÉE DE LA FORMATION

2 ans avec 16 semaines de stage en entreprise obligatoires

NIVEAU REQUIS

Bac + 3

CONDITIONS D'INSCRIPTION :

Recrutement sur dossier et entretien de motivation

ILEC NICE
12, Boulevard Dubouchage
06000 NICE
Tél. : 04 92 17 33 10

ILEC CANNES
10, Rue Mozart
06400 CANNES
Tél. : 04 97 06 64 51

www.ilec.fr
info@ilec.fr



Certifié VeriSelect CERTIFICATION DE SERVICES

DATADOCKÉ

DEBOUCHES

Ce Master's Degree offre une formation pluridisciplinaire, à la fois théorique et pratique, qui permet au diplômé d'assurer tous types d'emplois exigeant un haut niveau de connaissances juridiques. Il a bien sûr pour objectif prioritaire l'accès à des professions dans le domaine du notariat. Toutefois le caractère hautement polyvalent de la formation permet aussi d'envisager des débouchés dans d'autres professions juridiques, notamment dans le domaine de l'immobilier et de la gestion du patrimoine.

C'est un programme très riche qui, outre l'approfondissement des matières classiques, présente aussi de nombreuses spécificités.

Cette formation est accréditée par E.A.B.H.E.S

Elle s'adresse aux détenteurs de diplôme de niveau BAC +3 (Licence, Bachelor, ...) et permet lors d'une 4ème et d'une 5ème année d'obtenir les 120 crédits ECTS nécessaires pour valider le MASTER'S DEGREE.

PROGRAMME

MODULE 1 : MANAGEMENT / GESTION DE PROJET ET PILOTAGE DE LA PERFORMANCE

- Fondamentaux du management
- Comptabilité financière
- Management stratégique
- Pilotage des coûts et des marges
- Efficacité relationnelle et communication managériale
- Management de projet
- Jeu de simulation de gestion d'entreprise
- Team building & leadership
- Séminaire Business & Society (RSE)
- Parcours personnels e-learning développement et efficacité
- Compétences comportementales du manager et à la prise de parole en public
- Outils de gestion d'une équipe

MODULE 2 : DROIT IMMOBILIER, DE LA CONSTRUCTION ET DE L'URBANISME

- Droit de la construction
- Contrats de vente d'immeubles
- Vente en l'état futur d'achèvement
- Copropriété
- Contrat de promotion immobilière
- Bail à construction
- Vente de terrain contre remise de locaux à construire
- Occupation individuelle du sol
- Opérations foncières et d'aménagement

MODULE 3 : DROIT DE LA FAMILLE

- Droit des régimes matrimoniaux
- Droit des personnes protégées
- Droit des successions et des libéralités

MODULE 4 : DROIT FISCAL ET DROIT DES AFFAIRES

- Fiscalité immobilière
- Fiscalité successorale
- Fiscalité des entreprises
- Droit fiscal de la famille
- Opérations et pratique sur fonds de commerce et baux commerciaux
- Sociétés civiles et commerciales
- Entreprise individuelle
- Droit des baux

MODULE 5 : EXPERTISE IMMOBILIERE

- Pratique de l'expertise immobilière
- Charte de l'expertise immobilière en France
- Normes internationales d'évaluation (Red Book de la RICS)
- Méthodes d'évaluation : par postes de comparaison, par sol et constructions, par capitalisation du revenu, par méthodes professionnelles (Bilan promoteur, DCF, Millième...)
- Présentation de rapports type d'expertise immobilière
- Etude des cas pratiques : terrain, résidentiel, industriel, agricole...

MODULE 6 : BUSINESS DEVELOPPEMENT

- Vente, négociation et efficacité commerciale
- Pilotage et relations marketing commercial
- Business planning et valorisation
- Key account management
- Marchés internationaux
- Veille concurrentielle
- Etude des comportements et pilotage des outils de communication
- Intelligence marketing et web marketing

MODULE 7 : ANGLAIS

- Préparation du TOEIC

MODULE 8 : INSERTION PROFESSIONNELLE ET MEMOIRE

- Stage en entreprise
- Accompagnement individualisé pour la réalisation du mémoire. Soutenance devant un jury de professionnels.

Visites d'entreprises et interventions de professionnels. Stages à l'étranger fortement recommandés